

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ Noble Remix ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 โดยครอบคลุม ปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการโครงการ Noble Remix ของนิติบุคคลอาคารชุดโนเบิล รีมิक्स ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 ดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Noble Remix (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป	<p>1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โนเบิล รีมิคซ์ ของบริษัท คอนดิเนนทัล ซิตี จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามที่ส่งมาด้วย</p>	<p>- โครงการได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้บันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการและปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด โดยได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไอแกล็บ จำกัด เป็นหน่วยงานในการตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตลอดจนเป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Noble Remix (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3) หากโครงการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้ง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมแตกต่างไป จากที่เสนอไว้ในรายงานโครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการ เปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานอนุญาตและสำนักงาน โยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อ นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบ ด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ</p> <p>4) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือ โครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตละ ทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการ แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงาน โยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทาง และมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด โครงการ หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลง รายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้ แล้ว ให้โครงการแจ้งหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่การ พิจารณามุมัติหรืออนุญาต</p> <p>- ในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 ยังไม่ พบการร้องเรียนจากประชาชน หากโครงการได้รับการ ร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิด ความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สิน ของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือผู้รับโอนสิทธิและ หน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Noble Remix (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 2.1.1 สภาพภูมิประเทศ 2.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง 2. มลพิษอากาศ	<p>-</p> <p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนชะลอความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>2. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว</p> <p>1. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>2. ติดตั้งพัดลมอัดอากาศ (Pressurized Fan) ทำงานอัตโนมัติบริเวณชั้นใต้ดิน B4-B1</p> <p>3. คัดเลือกพันธุ์ไม้ที่ปลูกภายในโครงการ โดยคำนึงถึงชนิดของพันธุ์ไม้ที่ปลูกให้มีความสามารถดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์จากยานพาหนะของโครงการได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>-</p> <p>- โครงการจัดให้มีการติดป้ายควบคุมความเร็วรถภายในโครงการไม่เกิน 20 กม./ชม. พร้อมทั้งติดตั้งสันนุนลดความเร็วเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีการทำความสะอาดพื้นผิวถนนอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีการติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในบริเวณที่จอดรถที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งพัดลมอัดอากาศไว้ในบริเวณชั้นใต้ดิน ที่อากาศถ่ายเทไม่ทั่วถึง</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรอบบริเวณโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 2 และภาพที่ 3</p> <p>- ดังภาพที่ 4</p> <p>- ดังภาพที่ 5</p> <p>- ดังภาพที่ 6</p> <p>- ดังภาพที่ 7</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Noble Remix (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<p>2. เสียงและความ สั่นสะเทือน</p> <p>2.1.4 คุณภาพน้ำ</p>	<p>1. ทำสันนูนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการเพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์</p> <p>2. ติดป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการอย่างเห็นได้ชัดเจน</p> <p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากโครงการ ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จำนวน 4 ชุด ดังนี้</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Rotating Biological Contactor ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 650 ลบ.ม./วัน</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนต์) จำนวน 2 ชุด ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป Aeromax รุ่น AME-1200 ชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนแขวนกลับ (Aeration Activated Sludge) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 240 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปรุ่น TR-B3-01 ชนิดกรอง-กรองไร้อากาศ-กรองเติมอากาศ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 16 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด</p>	<p>- โครงการได้ติดตั้งสันนูนชะลอความเร็วบนถนนภายในโครงการเพื่อชะลอความเร็วรถ</p> <p>- โครงการได้ติดป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการอย่างเห็นได้ชัดเจน</p> <p>- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนด โดยระบบบำบัดน้ำเสียส่วนอาคารชุดพักอาศัยจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Rotating Biological Contactor ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า จะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป Aeromax รุ่น AME-1200 ชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนแขวนกลับ (Aeration Activated Sludge) ส่วนระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับห้องพักมูลฝอย จะใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย รุ่น AT-10 ชนิดกรอง-กรองไร้อากาศ-กรองเติมอากาศ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 3</p> <p>- ดังภาพที่ 8</p> <p>- ดังภาพที่ 9</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Noble Remix (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.1.4 คุณภาพน้ำ	<p>- ระบบบำบัดน้ำเสียห้องพักมูลฝอย จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียรุ่น AT-10 ชนิดเกราะกรองไร้อากาศ-กรองเติมอากาศ ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1 ลบ.ม./วัน</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. ประสานให้รถสูบล้างถังของสำนักงานเขตคลองเตยมาสูบล้างถังจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุก 2 เดือน</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานดักไขมันออกจากถังดักไขมันทิ้งทุกสัปดาห์ โดยดักกากไขมันใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่น และนำไปวางไว้ยังห้องพักมูลฝอยเปียก เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตคลองเตยรับไปกำจัดต่อไป</p> <p>5. นำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วประมาณ 190 ลบ.ม./วัน มารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยติดตั้งก๊อกน้ำตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้พนักงานต่อสายยางรดน้ำต้นไม้และจัดทำป้าย “ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้” ให้เห็นชัดเจน เพื่อมิให้ผู้คนเข้าถึงหรือสัมผัสน้ำทั้งดังกล่าว</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ</p> <p>- โครงการได้ประสานงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาสูบล้างถังไปกำจัดเมื่อเต็ม</p> <p>- โครงการได้ให้เจ้าหน้าที่คอยดักไขมันออกจากถังดักไขมันทิ้งอย่างสม่ำเสมอ และนำไปรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอย เพื่อรอหน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>- โครงการไม่ได้มีการนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดมารดน้ำต้นไม้บริเวณภายในโครงการ</p>	- - - -	- ดังภาพผนวกที่ 6 - -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Noble Remix (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	6. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะเพื่อให้สามารถตรวจสอบการทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- โครงการได้ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้สามารถตรวจสอบการทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	-	- ดังภาพที่ 10
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ 2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	- โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-	-
2.2.1 นิเวศวิทยาทางน้ำ	1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ - โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	- -	- ดังภาคผนวกที่ 6 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Noble Remix (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.3.1 การใช้น้ำ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำ จำนวน 4 ถัง โดยแบ่งเป็นถังเก็บน้ำสำหรับส่วนอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 2 ถัง สำหรับน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคประมาณ 832 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้จากกิจกรรมต่างๆของส่วนอาคารชุดพักอาศัยได้นาน 1.6 วัน และถังเก็บน้ำสำหรับส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเม้นท์) จำนวน 2 ถัง สำหรับน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคประมาณ 361 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้จากกิจกรรมต่างๆของส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเม้นท์) ได้นาน 1.3 วัน	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั้งใต้ดิน และดาดฟ้าเพื่อใช้อุปโภคบริโภคภายในโครงการ	-	- ดังภาพที่ 11
	2. ต่อท่อรับน้ำประปาขนาด 6 นิ้ว เพื่อนำน้ำประปามาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินด้วยวิธีแรงโน้มถ่วงของโลก จากนั้นจึงใช้เครื่องสูบน้ำ สูบน้ำขึ้นไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าแล้วจึงจ่ายไปยังส่วนต่างๆของอาคาร	- โครงการต่อท่อรับน้ำประปา เพื่อนำน้ำประปามาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน จากนั้นจะสูบน้ำขึ้นไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า	-	- ดังภาพที่ 12
	3. กำหนดเวลาการสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ชุมชนโคตรอบมีความต้องการใช้น้ำน้อย	- โครงการกำหนดเวลาการสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ชุมชนโคตรอบมีความต้องการใช้น้ำน้อย	-	-
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี	-	- ดังภาพที่ 13

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Noble Remix (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.3.1 การใช้น้ำ	5. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัย และพนักงาน ใช้น้ำอย่างประหยัด	- โครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยช่วยกันประหยัดพลังงานผ่านจอประชาสัมพันธ์หน้าลิฟต์	-	- ดังภาพที่ 14
	6. เลือกใช้อุปกรณ์ในการควบคุมระดับน้ำภายในถังเก็บน้ำของโครงการ ชนิด Hydraulically Operated, Actuated Globe or Angle Pattern Valve เพื่อป้องกันความเสียหายต่อเครื่องสูบน้ำของโครงการ ที่อาจเกิดจากกรณีการเกิดแผ่นดินไหว	- โครงการเลือกใช้อุปกรณ์ในการควบคุมระดับน้ำภายในถังเก็บน้ำของโครงการ ชนิด Hydraulically Operated, Actuated Globe or Angle Pattern Valve เพื่อป้องกันความเสียหายต่อเครื่องสูบน้ำของโครงการ ที่อาจเกิดจากกรณีการเกิดแผ่นดินไหว	-	-
2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากโครงการ ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จำนวน 4 ชุด - ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Rotating Biological Contactor ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 650 ลบ.ม./วัน - ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเม้นท์) ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป Aeromax รุ่น AME-1200 ชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration Activated Sludge) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 240 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปรุ่น TR-B3-01 ชนิดกรอง-กรองไร้อากาศ-กรองเติมอากาศ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 16 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนด โดยระบบบำบัดน้ำเสียส่วนอาคารชุดพักอาศัย จะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Rotating Biological Contactor ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า จะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป Aeromax รุ่น AME-1200 ชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration Activated Sludge) ส่วนระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับห้องพักมูลฝอย จะใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย รุ่น AT-10 ชนิดกรอง-กรองไร้อากาศ-กรองเติมอากาศ	-	- ดังภาพที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Noble Remix (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>- ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับห้องพักมูลฝอย จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น AT-10 ชนิดเกราะ-กรองไว้-อากาศ-กรองเดิมอากาศ ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1 ลบ.ม./วัน</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. ประสานให้รถสูบล้างถังของสำนักงานเขตคลองเตยมาสูบล้างถังจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุก 2 เดือน</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานดักไขมันออกจากถังดักไขมันทิ้งทุกสัปดาห์ โดยดักกากไขมันใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่น และนำไปวางไว้ยังห้องพักมูลฝอยเปียก เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตคลองเตยรับไปกำจัดต่อไป</p> <p>5. นำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วประมาณ 190 ลบ.ม./วัน มารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยติดตั้งก๊อกน้ำตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้พนักงานต่อสายยางรดน้ำต้นไม้และจัดทำป้าย “ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้” ให้เห็นชัดเจน เพื่อมิให้ผู้คนเข้าถึงหรือสัมผัสน้ำทิ้งดังกล่าว</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ</p> <p>- โครงการได้ประสานงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาสูบล้างถังไปกำจัดเมื่อเต็ม</p> <p>- โครงการได้ให้เจ้าหน้าที่คอยดักไขมันออกจากถังดักไขมันทิ้งอย่างสม่ำเสมอ และนำไปรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอย เพื่อรอหน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>- โครงการไม่ได้มีการนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดมารดน้ำต้นไม้บริเวณภายในโครงการ</p>	- - - -	- ดังภาคผนวกที่ 6 - -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Noble Remix (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	6. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะเพื่อให้สามารถตรวจสอบการทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- โครงการได้ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้สามารถตรวจสอบการทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	-	- ดังภาพที่ 10
2.3.3 การระบายน้ำ	1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ ขนาดความจุประมาณ 350 ลบ.ม. เพื่อรองรับน้ำหลากภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีปริมาณ 88 ลบ.ม. โดยโครงสร้างบ่อหน่วงน้ำเป็นผนังคอนกรีตเสริมเหล็ก และจำกัดอัตราการระบายน้ำจากบ่อหน่วงน้ำ ด้วยเครื่องสูบน้ำ ซึ่งติดตั้งไว้จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) อัตราการสูบน้ำเครื่องละ 0.05 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ 2. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	- โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ เพื่อรองรับน้ำส่วนเกินภายในพื้นที่โครงการ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	- -	- ดังภาพที่ 15 -
2.3.4 การจัดการมูลฝอย	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นของส่วนอาคารชุดพักอาศัย โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งถังมูลฝอยขนาด 100 ล. จำนวน 2 ถัง/ชั้น โดยประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยมาไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นดังกล่าว และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดกำจัดเก็บมูลฝอย ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป	- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตั้งถังรองรับมูลฝอยไว้ในห้องอย่างเพียงพอ จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดกำจัดเก็บมูลฝอย ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาจัดเก็บต่อไป	-	- ดังภาพที่ 16 ภาพที่ 21 และภาคผนวกที่ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Noble Remix (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.3.4 การจัดการ มูลฝอย (ต่อ)	2. จัดเตรียมถังรับมูลฝอยขนาด 8-10 ต. จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ในห้องพัก และห้องน้ำในแต่ละส่วนของส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมให้เข้า (เซอร์วิสอพาร์ทเม้นท์) โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานเข้าไปทำความสะอาด และเก็บรวบรวมมูลฝอยแล้วนำไปเก็บรวบรวมต่อไป สำหรับพื้นที่ส่วนอื่น ๆ โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 20-100 ต. พร้อมฝาปิดตั้งอยู่ทั่วไปภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอย่างเพียงพอในบริเวณห้องพักขยะ และในห้องน้ำ โดยจะให้พนักงานทำความสะอาดมาจัดเก็บมูลฝอย ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ สำหรับพื้นที่ส่วนอื่น ๆ โครงการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยตั้งอยู่ทั่วไปภายในพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 16 และภาพที่ 19
	3. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 200 ต. จำนวน 2 ถัง ที่ตั้งอยู่ภายในห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ เพื่อแยกมูลฝอยอันตรายอย่างเป็นสัดส่วน	- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายทั้งในบริเวณห้องพักขยะประจำชั้น และบริเวณอื่น ๆ ภายในพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 16 และภาพที่ 19
	4. การเก็บมูลฝอยในถุงจะไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไปซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง	- โครงการกำชับให้พนักงานไม่เก็บมูลฝอยลงถุงในปริมาณมากเกินไป	-	-
	5. ก่อนรวบรวมมูลฝอยมูลฝอยจากจุดต่าง ๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย	- โครงการกำชับให้พนักงานมัดปากถุงมูลฝอยให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย	-	- ดังภาพที่ 20
	6. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงมูลฝอยของถุงมูลฝอยก่อนนำไปบรรจุมูลฝอย และตรวจสอบอีกครั้งก่อนทำการขนย้ายมูลฝอย เพื่อป้องกันการตกหล่นหรือรั่วไหลของมูลฝอย โดยเฉพาะอย่างยิ่งในกรณีที่เป็นมูลฝอยเปียก	- โครงการกำชับให้พนักงานตรวจสอบรอยรั่วของถุงมูลฝอยก่อนนำไปใช้งาน เพื่อป้องกันการตกหล่นหรือรั่วไหลของมูลฝอย	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Noble Remix (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.3.4 การจัดการ มูลฝอย (ต่อ)	7. ให้นักงานสวมถุงมือ และหน้ากากกันฝุ่นทุกครั้งที่ทำกร คัดแยกหรือขนย้ายมูลฝอย	- โครงการกำชับให้นักงานสวมถุงมือ และหน้ากาก อนามัยทุกครั้งที่ทำกรคัดแยกหรือขนย้ายมูลฝอย	-	- ดังภาพที่ 20
	8. ดูแลความสะอาดบริเวณที่ตั้งมูลฝอย รวมถึงเส้นทางในการ ขนย้ายมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม หากพบว่ามีมูลฝอย ตกหล่นหรือน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลให้จัดเก็บและทำความสะอาด โดยทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณที่ตั้ง มูลฝอย รวมถึงเส้นทางในการขนย้ายมูลฝอยไปยังห้องพัก มูลฝอยรวม หากพบว่ามีมูลฝอยตกหล่นหรือน้ำชะมูลฝอย รั่วไหลให้จัดเก็บและทำความสะอาดโดยทันที	-	- ดังภาพที่ 21
	9. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณชั้นล่างโดยจะแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยแห้ง และห้องพักมูลฝอยเปียก แยกกันอย่างชัดเจน โดยห้องพักมูลฝอยแห้งมีความจุประมาณ 35 ลบ.ม. และห้องพัก มูลฝอยเปียกมีความจุประมาณ 23 ลบ.ม. ซึ่งสามารถรองรับ มูลฝอยที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ	- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมบริเวณชั้นล่าง ซึ่ง สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 17
	10. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค	- โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย อย่างสม่ำเสมอ	-	- ดังภาพที่ 21
	11. ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิดเพื่อป้องกันกลิ่น รบกวนผู้อยู่อาศัย และทวนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดประตูเฉพาะ ช่วงที่มีการเก็บมูลฝอยเท่านั้น	- โครงการจัดให้มีประตูปิดมิดชิดบริเวณห้องพักมูลฝอย เพื่อป้องกันกลิ่นไม่พึงประสงค์	-	- ดังภาพที่ 16
	12. บริเวณพื้นห้องพักมูลฝอยรวม ต้องจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำ เสียจากการล้างห้องพักมูลฝอย เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปของห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป	- โครงการจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพัก มูลฝอย เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของห้องพักมูล ฝอยรวมของโครงการต่อไป	-	- ดังภาพที่ 22

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Noble Remix (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.3.5 การใช้ไฟฟ้า	<p>1. ติดตั้ง Transformer ขนาด KVA จำนวน 4 ชุด (แบ่งเป็นส่วนอาคารชุดพักอาศัยจำนวน 2 ชุด) และส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนต์) จำนวน 2 ชุด</p> <p>2. จัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรอง ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 650 KVA จำนวน 1 ชุด สำหรับส่วนอาคารชุดพักอาศัย และขนาด 600 KVA จำนวน 1 ชุด สำหรับส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนต์) จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชม.</p> <p>3. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัย และพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	<p>- โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า และระบบไฟฟ้าสำรอง เพื่อจ่ายไฟฟ้าภายในโครงการ</p> <p>- โครงการจัดเตรียมระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า เพื่อสำรองจ่ายไฟฟ้าภายในโครงการ</p> <p>- โครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยช่วยกันประหยัดพลังงานผ่านจอประชาสัมพันธ์หน้าลิฟต์</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 23-24 และภาคผนวกที่ 9</p> <p>- ดังภาพที่ 23-24 และภาคผนวกที่ 9</p> <p>- ดังภาพที่ 14</p>
2.3.6 การป้องกัน อัคคีภัย	<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยมีรายละเอียดดังนี้</p>	<p>- โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการ เช่น ระบบท่อขึ้น ตู้ฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง ถังสำรองน้ำดับเพลิง ระบบเตือนอัคคีภัย เป็นต้น</p>	-	- ดังภาพที่ 25-37 และภาคผนวกที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Noble Remix (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.3.6 การป้องกัน อန္ตริภคย์ (ต่อ)	ระบบป้องกันอန္ตริภคย์			
	(1) ส่วนชุดพักอาศัยจัดให้มีท่อขึ้น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2.5 นิ้ว จำนวน 3 ท่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ซึ่งจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงอัตราการสูบ 3.8 ลบ.ม./นาที่ที่ TDH 192 ม.จำนวน 1 เครื่อง ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) อัตราการสูบ 0.12 ลบ.บ/นาที่ ที่ TDH 197 ม. จำนวน 1 เครื่อง เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปยังแต่ละชั้นของส่วนอาคารชุดพักอาศัย	- โครงการจัดให้ระบบท่อขึ้นดับเพลิง เพื่อสูบน้ำไปยังแต่ละชั้นของส่วนอาคารชุดพักอาศัย	-	- ดังภาพที่ 27
	(2) ส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมให้เช่า(เซอร์วิสอพาร์ทเมนท์)จัดให้มีท่อขึ้น (Stand Pipe) เส้นผ่านศูนย์กลาง 2.5 นิ้ว จำนวน 4 ท่อ โดยรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ซึ่งจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงอัตราการสูบ 4.7 ลบ.ม./นาที่ ที่ TDH 120 ม. จำนวน 1 เครื่อง ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) อัตราการสูบ 0.12 ลบ.บ/นาที่ ที่ TDH 197 ม. จำนวน 1 เครื่อง เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปยังแต่ละชั้นของส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า(เซอร์วิสอพาร์ทเมนท์)	- โครงการจัดให้ระบบท่อขึ้นดับเพลิง เพื่อสูบน้ำไปยังแต่ละชั้นของส่วนอาคารชุดพักอาศัย	-	- ดังภาพที่ 27

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Noble Remix (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.3.6 การป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ติดตั้งไว้ในอาคารรวมจำนวน 122 ตู้ แบ่งเป็น สำหรับส่วนอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 74 ตู้ และอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนท์) จำนวน 48 ตู้ - ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือชนิด ABC ขนาด 15 ปอนด์ ติดตั้งภายในตู้ FHC ทุกตู้ - ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connector) ขนาด 2^{1/2} x 2^{1/2} x 6 นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 2 ชุด (ส่วนอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 ชุด) บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ - จัดให้มีถังสำรองน้ำเพื่อใช้ในการดับเพลิงอย่างเพียงพอ โดยสำรองน้ำดับเพลิงไว้ในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินของแต่ละส่วน โดยมีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนท์) ความจุ 145 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้นานไม่น้อยกว่า 30 นาที - ลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 2 ชุด โดยแบ่งเป็นสำหรับส่วนอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 ชุด และสำหรับอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนท์) จำนวน 1 ชุด 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีตู้เก็บสายฉีดน้ำพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ติดตั้งไว้ในโครงการ 	-	- ดังภาพที่ 25
		<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงติดตั้งภายในตู้เก็บสายฉีดน้ำพร้อมอุปกรณ์ (FHC) และบริเวณอื่น ๆ อย่างเพียงพอต่อการใช้งาน 	-	- ดังภาพที่ 25-26
		<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงไว้ในโครงการบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ 	-	- ดังภาพที่ 28
		<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำเพื่อใช้ในการดับเพลิงอย่างเพียงพอ โดยสำรองน้ำดับเพลิงไว้ในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน 	-	- ดังภาพที่ 30
		<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง 	-	- ดังภาพที่ 31

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Noble Remix (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.3.6 การป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)	<p>- บันไดหนีไฟ รายละเอียด ดังนี้</p> <p>(1) บันได ST-1 จากชั้นห้องเครื่องลิฟต์ (ส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า) – ชั้นใต้ดิน B4 ขนาดความกว้าง 0.18 ม. ชานพักกว้าง 1.8 ม. ระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีกล โดยติดตั้งพัดลมอัดอากาศ</p> <p>(2) บันได ST-2 จากชั้นห้องเครื่องลิฟต์ (ส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า) – ชั้นใต้ดิน B4 ขนาดกว้าง 0.98 ม. ลูกตั้งสูง 0.13-0.18 ม. ลูกนอนกว้าง 0.13-0.18 ม. ชานพักกว้าง 1.5 ม. ระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีกล โดยติดตั้งพัดลมอัดอากาศ</p> <p>(3) บันได ST-3 จากชั้นห้องเครื่องลิฟต์ (ส่วนอาคารชุดพักอาศัย) – ชั้นที่ 5 ขนาดกว้าง 1.4 ม. ลูกตั้งสูง 0.14-0.16 ม. ลูกตั้งสูง 0.14-0.16 ม. ชลูกนอนกว้าง 0.22 ม.ชานพักกว้าง 1.7-1.9 ม. ระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีกล โดยติดตั้งพัดลมอัดอากาศ</p> <p>(4) บันได ST-4 จากชั้นห้องเครื่องลิฟต์ (ส่วนอาคารชุดพักอาศัย) – ชั้นใต้ดิน B4 ขนาดกว้าง 1.5 ม. ลูกตั้งสูง 0.18 ม. ลูกนอนกว้าง 0.25 ม. ชานพักกว้าง 1.5 ม. ระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีกล โดยติดตั้งพัดลมอัดอากาศ</p>	- โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟในทุกชั้นของอาคาร	-	- ดังภาพที่ 32

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Noble Remix (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.3.6 การป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)	<p>ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุมเพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ก็จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วอาคาร - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณโถงต้อนรับ โถงลิฟต์ โถงบันได ห้องเครื่อง สำนักงาน ห้องพักอาศัย ห้องออกกำลังกาย และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคารรวมจำนวน 1,677 จุด - เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ตั้งอยู่บริเวณทางเดินห้องพักผ่อน โถงลิฟต์ ที่จอดรถ และห้องเครื่องรวมจำนวน 280 จุด - กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Speaker) ติดตั้งอยู่บริเวณทางเดินบันได โถงต้อนรับ และบริเวณทางเดิน รวมจำนวน 228 จุด - โทรศัพท์ฉุกเฉิน (Telephone Jack) ติดตั้งอยู่บริเวณบันไดและโถงลิฟต์ดับเพลิง รวมจำนวน 103 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการติดตั้งแผงควบคุมเพื่อเป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุมเพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ก็จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วอาคาร - โครงการจัดให้มีการติดตั้งเครื่องตรวจจับควัน บริเวณรอบๆภายในอาคาร - โครงการจัดให้มีการติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อน บริเวณรอบๆภายในอาคาร - โครงการจัดให้มีกริ่งสัญญาณเตือนภัยและอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือดึง ติดตั้งอยู่บริเวณรอบๆโครงการ - โครงการจัดให้มีโทรศัพท์ฉุกเฉิน ติดตั้งอยู่บริเวณรอบๆโครงการ 	- - - -	- ดังภาพที่ 33 - ดังภาพที่ 34 - ดังภาพที่ 34 - ดังภาพที่ 35-36 - ดังภาพที่ 37

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Noble Remix (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.3.6 การป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)	<p>2. จัดให้มีระบบระบายควันไฟเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของควันไฟ เข้าไปในบริเวณต่าง ๆ ภายในอาคาร โดยติดตั้งพัดลมระบายอากาศ จำนวน 5 จุด ไว้บริเวณเหนือช่องว่างใต้พื้นที่ชั้น 5 และควบคุมการเดินเครื่องด้วยสัญญาณจากระบบ Fire Alarm System ซึ่งเมื่อเกิดควันไฟจากเหตุเพลิงไหม้ ควันไฟจะถูกดูดเข้าสู่ท่อระบายอากาศและระบายออกสู่ช่องเปิดที่บริเวณด้านข้างของอาคารด้านทิศตะวันตก</p> <p>3. ติดตั้ง Fire Damper (ลิ้นกันไฟ) ที่เป็นแบบ Dynamic Curtain เพื่อป้องกันไม่ให้ไฟลุกลามในท่อส่งลมไปยังพื้นที่อื่น ๆ ได้</p> <p>4. กำหนดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้น จำนวน 2 จุด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดรวมคนสำหรับส่วนอาคารชุดพักอาศัยจัดให้มีจุดรวมคนบริเวณพื้นที่สี่เหลี่ยมด้านทิศเหนือของอาคาร จำนวน 1 จุด ขนาดพื้นที่ประมาณ 650 ตร.ม. โดย 1 คน ดังนั้น สามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 2,600 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 2,551 คน - จุดรวมคนสำหรับส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนต์) จัดให้มีจุดรวมคน บริเวณพื้นที่สี่เหลี่ยมด้านทิศตะวันตกของอาคาร จำนวน 1 จุด ขนาดพื้นที่ประมาณ 400 ตร.ม. ดังนั้นสามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 1,600 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยภายในอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนต์) จำนวน 472 คน 	<p>- โครงการจัดให้มีระบบระบายควันไฟ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของควันไฟ เข้าไปในบริเวณต่าง ๆ ภายในอาคาร โดยติดตั้งพัดลมระบายอากาศ และให้ควบคุมการเดินเครื่องด้วยสัญญาณจากระบบ Fire Alarm System ซึ่งเมื่อเกิดควันไฟจากเหตุเพลิงไหม้ ควันไฟจะถูกดูดเข้าสู่ท่อระบายอากาศและระบายออกสู่ช่องเปิดที่บริเวณด้านข้างของอาคารด้านทิศตะวันตก</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งลิ้นกันไฟ เพื่อป้องกันไม่ให้ไฟลุกลามในท่อส่งลมไปยังพื้นที่อื่น ๆ ได้</p> <p>- โครงการจัดให้มีจุดรวมพลที่สามารถสังเกตให้เห็นได้อย่างชัดเจน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 33 ภาพที่ 38 และภาพที่ 42</p> <p>- ดังภาพที่ 38</p> <p>- ดังภาพที่ 39</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Noble Remix (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.3.6 การป้องกัน อန္ตริภักย์ (ต่อ)	<p>5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอန္ตริภักย์ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดสาเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>7. จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมคนเบื้องต้นติดไว้บริเวณโถงบันไดทุกชั้นของอาคาร</p> <p>8. จัดอบรมและซ้อมอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงคลองเตยมาจัดอบรมและซักซ้อมอพยพและป้องกันอန္ตริภักย์ให้กับโครงการ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอန္ตริภักย์ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ</p> <p>- โครงการได้ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดสาเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>- โครงการจัดให้มีแผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟติดไว้บริเวณหน้าลิฟต์</p> <p>- โครงการจะจัดให้มีการอบรมและซ้อมอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ ให้กับเจ้าหน้าที่ภายในโครงการ</p>	- - - -	<p>- ดังภาคผนวกที่ 10</p> <p>- ดังภาพที่ 40</p> <p>- ดังภาพที่ 41</p> <p>-</p>
2.3.7 ระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ	<p>1. ติดตั้งแผงกรองอากาศประเภท Disposable Panel Filter เป็น Pre-filter สำหรับเครื่องปรับอากาศขนาด 1-3 ตัน โดยติดตั้งภายในระบบปรับอากาศที่อยู่ภายในห้องพักแต่ละห้อง</p> <p>2. ติดตั้งแผงกรองอากาศประเภท Extended Surface Pleated Panel Filter เป็น Pre-filter สำหรับเครื่องปรับอากาศขนาดใหญ่ โดยติดตั้งระบบท่อส่งลมของระบบปรับอากาศรวมสำหรับส่วนอาคารพักอาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเม้นท์)</p>	<p>- โครงการติดตั้งแผงกรองอากาศประเภท Disposable Panel Filter โดยติดตั้งภายในระบบปรับอากาศที่อยู่ภายในห้องพักแต่ละห้อง</p> <p>- โครงการติดตั้งแผงกรองอากาศประเภท Extended Surface Pleated Panel Filter สำหรับเครื่องปรับอากาศขนาดใหญ่โดยติดตั้งระบบท่อส่งลมของระบบปรับอากาศรวม</p>	- -	- -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Noble Remix (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.3.7 ระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ (ต่อ)	<p>3. หันปลายปล่องระบายอากาศที่อยู่ใกล้กับบ้านพักอาศัย และร้านอาหารครัวเวียงจันทร์ให้ออกด้านทิศตะวันออกซึ่งติดกับถนนสวนบุคคล</p> <p>4. คู่มือตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ในการระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ และตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้นระบายอากาศ</p> <p>5. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>6. ปฏิบัติตามข้อกำหนดในประกาศกรมอนามัย เรื่องข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลาในหอผึ่งเย็นของอาคาร และข้อกำหนดมาตรการการใช้งาน และการดูแลรักษา Cooling Tower รวมทั้งมาตรการตรวจสอบเฝ้าระวังตามข้อกำหนดของประกาศกรมอนามัย</p>	<p>- โครงการได้ติดตั้งปล่องระบายอากาศที่อยู่ใกล้กับบ้านพักอาศัย โดยให้ระบายอากาศออกด้านทิศตะวันออกซึ่งติดกับถนนสวนบุคคล</p> <p>- โครงการคอยดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ในการระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ และตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้นระบายอากาศ</p> <p>- โครงการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามข้อกำหนดในประกาศกรมอนามัย เรื่องข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลาในหอผึ่งเย็นของอาคาร และข้อกำหนดมาตรการการใช้งาน และการดูแลรักษา Cooling Tower รวมทั้งมาตรการตรวจสอบเฝ้าระวังตามข้อกำหนดของประกาศกรมอนามัย</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 42</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 11</p> <p>- ดังภาพที่ 5</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Noble Remix (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.3.8 การจราจร	<p>1. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจร รวมทั้งป้ายต่างๆ ให้ชัดเจน ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่</p> <p>2. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้า-ออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>3. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่รถที่เข้า-ออกโครงการ ให้สามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว</p> <p>4. ประชาสัมพันธ์และส่งเสริมให้ใช้ระบบขนส่งสาธารณะในการเดินทางโดยเฉพาะการเดินทางโดยรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนเพื่อลดปริมาณจราจรที่เกิดจากโครงการอย่างยั่งยืน</p> <p>5. จัดให้มีพื้นที่จอดรถ 550 คัน ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการที่จอดรถตามกฎหมาย (จำนวน 549 คัน) แบ่งที่จอดรถเป็น ส่วนอาคารชุดพักอาศัยจำนวน 269 คัน อยู่ที่บริเวณชั้นใต้ดิน B4 และชั้นใต้ดิน B3 และที่จอดรถส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเม้นท์) จำนวน 281 คัน อยู่ที่บริเวณชั้นใต้ดิน B2 ชั้นใต้ดิน B1 และชั้นล่าง</p>	<p>- โครงการได้จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจร รวมทั้งป้ายจราจรต่าง ๆ ให้ชัดเจน ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า - ออกให้สามารถมองเห็นรถที่เข้า-ออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่รถที่เข้า-ออกโครงการ ให้สามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว</p> <p>- โครงการประชาสัมพันธ์และส่งเสริมให้ใช้ระบบขนส่งสาธารณะในการเดินทางโดยเฉพาะการเดินทางโดยรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนเพื่อลดปริมาณจราจรที่เกิดจากโครงการอย่างยั่งยืนผ่านจอประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าลิฟต์</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถ ที่เพียงพอต่อความต้องการของผู้พักอาศัย</p>	- - - -	<p>- ดังภาพที่ 43 และภาพที่ 50</p> <p>- ดังภาพที่ 44</p> <p>- ดังภาพที่ 45</p> <p>- ดังภาพที่ 14</p> <p>- ดังภาพที่ 46</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Noble Remix (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.3.8 การจราจร (ต่อ)	6. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถสาธารณะไว้ภายในโครงการจำนวน 2 คัน บริเวณด้านทิศเหนือ เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถสาธารณะไว้ภายในโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	-	- ดังภาพที่ 47
2.3.9 การใช้ที่ดิน	- ออกแบบอาคารให้มีอัตราส่วนอาคารโครงการต่อพื้นที่ดิน 9.71:1 (ไม่เกิน 10:1) มีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 5.15 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4) และมีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายควบคุมอาคาร ร้อยละ 49.9 ของพื้นที่โครงการ (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30)	- โครงการได้ทำการออกแบบอาคารให้มีอัตราส่วนอาคารโครงการต่อพื้นที่ดิน 9.71:1 (ไม่เกิน 10:1) มีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ร้อยละ 5.15 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4) และมีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายควบคุมอาคาร ร้อยละ 49.9 ของพื้นที่โครงการ (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30)	-	- ดังภาพที่ 1
2.3.10 การอนุรักษ์พลังงาน	1. เลือกใช้อุปกรณ์ที่ช่วยประหยัดไฟฟ้า เช่น หลอดฟลูออโรไลต์ (Timer) หรือ Time Delay Switch ทำงานเปิดปิดไฟฟ้า ณ บริเวณที่ใช้ไฟบางเวลา	- โครงการเลือกใช้อุปกรณ์ที่ช่วยประหยัดไฟฟ้า เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟ	-	- ดังภาพที่ 48
	2. ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพักต่าง ๆ ให้เป็นอุปกรณ์ช่วยประหยัดไฟ อาทิ หลอดฟลูออโรไลต์ ประหยัดไฟ เป็นต้น	- โครงการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพักต่าง ๆ ให้เป็นอุปกรณ์ช่วยประหยัดไฟ	-	- ดังภาพที่ 48
	3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 3,283.4 ตร.ม. เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และจะถ่ายเทสู่ตัวอาคารเวลากลางคืน	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และจะถ่ายเทสู่ตัวอาคารเวลากลางคืน	-	- ดังภาพที่ 7
	4. ในการทำสีผนังภายนอกอาคารหรือห้องที่มีระบบปรับอากาศให้เลือกสีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดซับความร้อน เพื่อการสะท้อนแสงที่ดีและทำให้ห้องสว่างขึ้น	- โครงการทำสีผนังภายนอกอาคารและภายในอาคารด้วยสีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดซับความร้อน เพื่อการสะท้อนแสงที่ดีและทำให้ห้องสว่างขึ้น	-	- ดังภาพที่ 49

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Noble Remix (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.3.10 การอนุรักษ์พลังงาน	5. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน เช่น จัดทำแผ่นพับ ป้ายแสดงวิธีการประหยัดพลังงาน เป็นต้น 6. ในการขนานน้ำยังส่วนต่าง ๆ ของอาคาร จะสูบน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดิน ไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ก่อนจ่ายให้กับส่วนต่าง ๆ ของอาคารโครงการ	- โครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยช่วยกันประหยัดพลังงานผ่านจอประชาสัมพันธ์หน้าลิฟต์ - โครงการขนานน้ำยังส่วนต่าง ๆ ของอาคาร โดยสูบน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดิน ไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ก่อนจ่ายไปส่วนต่าง ๆ ของอาคารภายในโครงการ	- -	- ดังภาพที่ 14 - ดังภาพที่ 11 และภาพที่ 51
2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 2.4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและติดตามตรวจสอบตามที่เสนอไว้รายงานอย่างครบถ้วน	- โครงการควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและติดตามตรวจสอบตามที่เสนอไว้รายงานอย่างครบถ้วน	-	-
2.4.2 การสาธารณสุข	1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ 2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ	- โครงการดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ - โครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ	- -	- -
2.4.3 ทัศนียภาพ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่บริเวณชั้นล่าง และชั้นที่ 5-11 ขนาดพื้นที่รวม 3,283.4 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ ประมาณ 1.09 ตร.ม./คน (จำนวนผู้พักอาศัย 3,032 คน) โดยมีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,901.5 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 1,512 ตร.ม.) ซึ่งพื้นที่ไม้ที่จะนำมาปลูกได้แก่ ประดู่บ้าน พิกุล ชมพู พันธุ์ทิพย์ กระดังงาไทย ทองหลางด่าง ปิंपสาธิต หมากเขียว	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	-	- ดังภาพที่ 7

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Noble Remix (ระยะดำเนินการ)

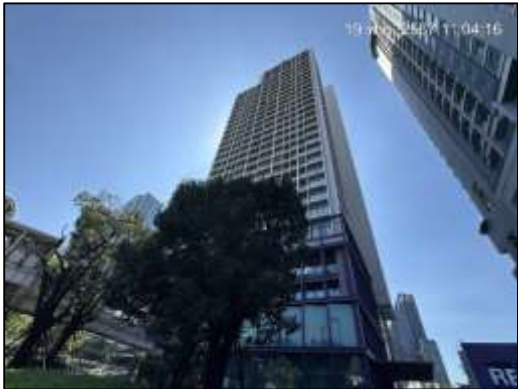
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.4.3 ทัศนียภาพ (ต่อ)	<p>ทองหลางค้างปีปสารภี หมากเขียว เอลิโคเนีย พยับหมอก หูปลาช่อน ฤาษีผสมกล้วยแดง เหลืองคิริบูน ว่านกาบหอย เกลิคกล้วย ตาดตะกั่ว และหย้าวนวลน้อย เป็นต้น</p> <p>2. เลือกใช้โทนสีที่เย็นสบายตา และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก</p> <p>3. ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	<p>- โครงการทำสีผนังภายนอกอาคารและภายในอาคารด้วยสีอ่อน ที่เย็นสบายตา และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก</p> <p>- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่คอยดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์ตลอดเวลา</p> <p>- โครงการควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยภายในโครงการและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	- - -	- ดังภาพที่ 1 - - ดังภาพที่ 1
2.4.4 การบดบังแสงและ ทิศทางลม	-	-	-	-
2.4.5 การบดบัง สัญญาณวิทยุและโทรทัศน์	<p>- ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องร้องเรียน ซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้จัดทะเบียนอาคารชุด และเปิดใช้อาคารแล้ว ซึ่งตามมาตรการได้ระบุให้ทางโครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ในช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง และถ้าหากได้รับเรื่องร้องเรียนโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมโดยความรับผิดชอบ และจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการจดทะเบียนอาคารชุด</p>	-	- ดังภาคผนวกที่ 3 และภาคผนวกที่ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Noble Remix (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.4.5 การบำบัด สิ่งแวดล้อมวิทยุและโทรทัศน์ (ต่อ)	ควาเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีงานรับสัญญาณควาเทียมอยู่ แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขใน การดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็น ผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับงานรับ สัญญาณควาเทียมโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่ โครงการจดทะเบียนอาคารชุดเสร็จแล้ว	ทั้งนี้ทางนิติบุคคลของโครงการได้ติดตามตรวจสอบเรื่อง ร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงอยู่เสมอ โดยได้จัดให้มี แบบฟอร์มรับเรื่องร้องเรียนเอาไว้ภายในโครงการ หากมี กรณีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้น		
2.4.6 การบริหารจัดการ	1. ออกแบบให้การใช้ประโยชน์พื้นที่ของแต่ละส่วนแยกออก จากกันอย่างชัดเจน รวมถึงได้ออกแบบและจัดเตรียมระบบ สาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่าง ๆ แยกจากกันเป็นสอง ส่วนอย่างชัดเจนทั้งลิฟต์โดยสาร ระบบสำรองน้ำใช้ ระบบ บำบัดน้ำเสีย ระบบไฟฟ้า ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบปรับ อากาศและระบบระบายอากาศสระว่ายน้ำ และที่จอดรถ 2. จัดเก็บค่าใช้จ่ายสำหรับบริการส่วนรวมและที่เกิดจาก เครื่องมือเครื่องใช้ตลอดจนสิ่งอำนวยความสะดวก รวมถึง ทรัพย์สินส่วนกลางที่มีไว้เพื่อใช้หรือประโยชน์ร่วมกัน ตาม อัตราส่วนที่เจ้าของร่วมแต่ละคนมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สิน ส่วนกลาง	- โครงการออกแบบการใช้ประโยชน์พื้นที่ของแต่ละ ส่วนให้แยกออกจากกันอย่างชัดเจน - โครงการจัดเก็บค่าใช้จ่ายสำหรับบริการส่วนรวมและที่ เกิดจากเครื่องมือเครื่องใช้ตลอดจนสิ่งอำนวยความสะดวก รวมถึงทรัพย์สินส่วนกลางที่มีไว้เพื่อใช้หรือ ประโยชน์ร่วมกัน ตามอัตราส่วนที่เจ้าของร่วมแต่ละคน มีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนกลาง	- -	- -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Noble Remix (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.4.6 การบริหารจัดการ (ต่อ)	<p>3. ค่าใช้จ่ายสำหรับบริการหรือค่าใช้จ่ายที่เกิดจากการใช้ทรัพย์สินส่วนกลางที่มีไว้เพื่อประโยชน์ส่วนหน้า ต้องแยกจัดเก็บตามส่วนแห่งการใช้ประโยชน์ที่มีต่ออาคารชุดแต่ละส่วน</p> <p>4. ออกแบบให้การเข้า-ออกส่วนอาคารชุดพักอาศัย และส่วนอยู่อาศัยรวมแบบให้เข้า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนต์) รวมทั้งการเข้า-ออกที่จอดรถทั้ง 2 ส่วน แยกออกจากกัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการรบกวนของผู้พักอาศัยทั้ง 2 ส่วน</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออก ผู้พักอาศัยทั้งในส่วนอาคารชุดพักอาศัย และส่วนอาคารอาศัยอยู่รวมแบบให้เข้า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนต์) รวมไปถึงยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง</p>	<p>- โครงการแยกการจัดเก็บค่าใช้จ่ายที่เกิดจากการใช้ทรัพย์สินส่วนกลางออกจากกันอย่างเป็นระบบ</p> <p>- โครงการจัดให้มีทางเข้า-ออก ตลอดจนเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลการจราจรภายในโครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีทางเข้า-ออก ตลอดจนเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลการจราจรภายในโครงการ</p>	- - -	- - ดังภาพที่ 1 และภาพที่ 45 - ดังภาพที่ 1 และภาพที่ 45
2.4.7 อาคารสถานที่ ประชุมคริสตจักรในกรุงเทพฯ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่ออาคารสถานที่ประชุม	- โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่ออาคารสถานที่ประชุม	-	-

	
	
<p>ภาพที่ 1 สภาพโครงการปัจจุบัน</p>	
	
<p>ภาพที่ 2 ป้ายจำกัดความเร็ว</p>	<p>ภาพที่ 3 สันนูนชะลอความเร็ว</p>



ภาพที่ 4 ฉีดล้างพื้นผิวถนน



ภาพที่ 5 ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์

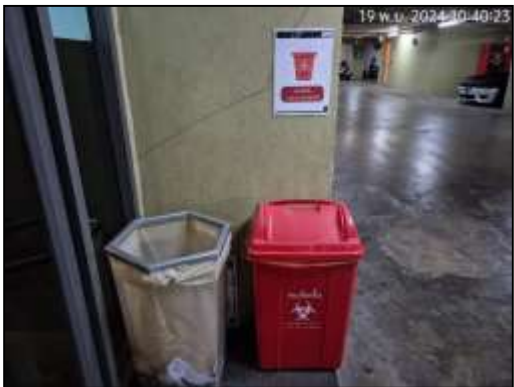
ภาพที่ 6 พัดลมอัดอากาศ



ภาพที่ 7 พื้นที่สีเขียว

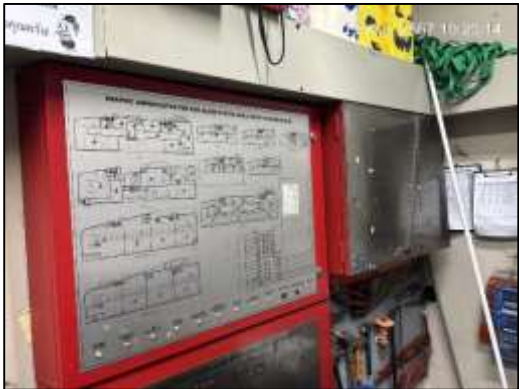
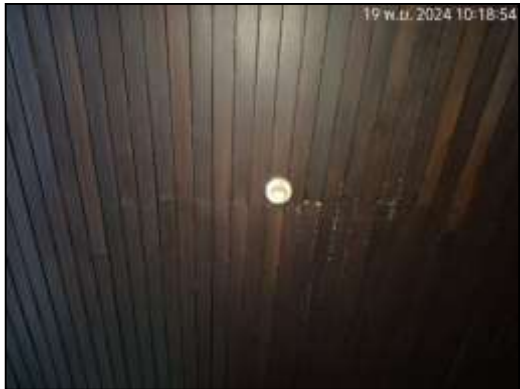
	
<p>ภาพที่ 8 ป้ายห้ามเร่งเคลื่อนขนัต</p>	<p>ภาพที่ 9 ระบบบำบัดน้ำเสีย</p>
	
<p>ภาพที่ 9 (ต่อ) ระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	
	
<p>ภาพที่ 9 (ต่อ) ระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>ภาพที่ 10 มิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย</p>

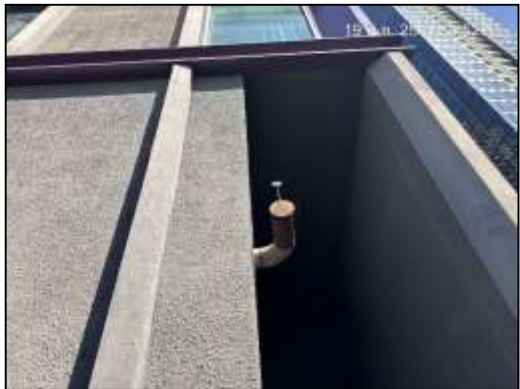
	
<p>ภาพที่ 11 ถึงสำรวจน้ำขึ้นดาดฟ้า/ถึงสำรวจน้ำใต้ดิน</p>	
	
<p>ภาพที่ 12 ท่อรับน้ำประปา</p>	<p>ภาพที่ 13 เจ้าหน้าที่ดูแลระบบเส้นท่อประปา</p>
	
<p>ภาพที่ 14 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ/ไฟ</p>	<p>ภาพที่ 15 บ่อหน่วงน้ำ</p>

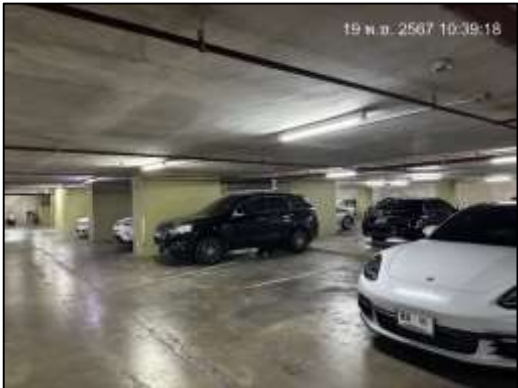
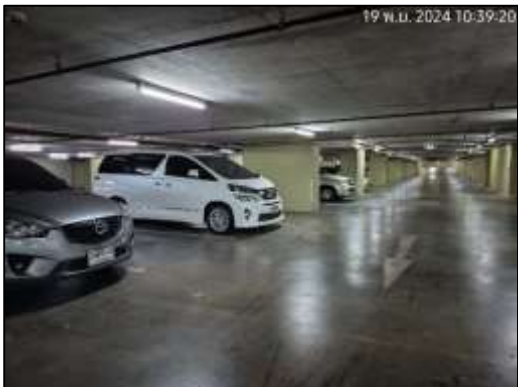
	
<p>ภาพที่ 16 ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น</p>	
	
<p>ภาพที่ 17 ห้องพักมูลฝอยรวม</p>	<p>ภาพที่ 18 พนักงานเก็บรวบรวมมูลฝอยลงมาไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม</p>
	
<p>ภาพที่ 19 ถังรองรับมูลฝอย</p>	<p>ภาพที่ 20 พนักงานเก็บขนมูลฝอยสวมถุงมือ และ หน้ากากกันฝุ่น</p>

	
<p>ภาพที่ 21 ดูแลความสะอาดบริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม</p>	<p>ภาพที่ 22 ท่อรวบรวมน้ำในห้องพักมูลฝอย</p>
	
<p>ภาพที่ 23 ห้องกำเนิดไฟฟ้า</p>	<p>ภาพที่ 24 ห้องควบคุมไฟฟ้า</p>
	
<p>ภาพที่ 25 ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง</p>	<p>ภาพที่ 26 ถังดับเพลิง</p>

	
<p>ภาพที่ 27 ระบบท่อขึ้น</p>	<p>ภาพที่ 28 หัวรับน้ำดับเพลิง</p>
	
<p>ภาพที่ 29 ระบบน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ</p>	<p>ภาพที่ 30 ระบบน้ำสำรองดับเพลิง</p>
	
<p>ภาพที่ 31 ลิฟต์ดับเพลิง</p>	<p>ภาพที่ 32 บันไดหนีไฟ</p>

	
<p>ภาพที่ 33 แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้</p>	<p>ภาพที่ 34 เครื่องตรวจจับควัน และความร้อน</p>
	
<p>ภาพที่ 35 กริ่งสัญญาณเตือนภัย</p>	<p>ภาพที่ 36 อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือดึง</p>
	
<p>ภาพที่ 37 โทรศัพท์ฉุกเฉิน</p>	<p>ภาพที่ 38 ลิ้นกันไฟ</p>

	
<p>ภาพที่ 39 จุครวมพล</p>	<p>ภาพที่ 40 ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์</p>
	
<p>ภาพที่ 41 แผนผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ</p>	<p>ภาพที่ 42 ปล่องระบายอากาศหันทันด้านทิศตะวันออก</p>
	
<p>ภาพที่ 43 เครื่องหมายจราจรบนพื้นทาง</p>	

	
<p>ภาพที่ 44 ไฟฟ้าส่องสว่าง</p>	
	
<p>ภาพที่ 45 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p>	<p>ภาพที่ 46 พื้นที่จอดรถ</p>
	
<p>ภาพที่ 46 (ต่อ) พื้นที่จอดรถ</p>	<p>ภาพที่ 47 พื้นที่จอดรถสาธารณะ</p>



ภาพที่ 48 อุปกรณ์ประหยัดไฟฟ้า



ภาพที่ 49 ทาสีผนังอาคารด้วยสีอ่อน



ภาพที่ 50 ป้ายจราจรต่างๆ



ภาพที่ 51 ห้องปั้มน้ำ